

宏安地產獲六家銀行貸款達 10 億港元 以掌握市場機遇

(2025年3月10日，香港)宏安地產有限公司(「宏安地產」或「該集團」，股份代號：1243)與六家銀行簽訂貸款協議，獲得一筆最高達 10.15 億港元的定期貸款，為期 3 年。有關資金將用於償還部份現有貸款及一般企業用途。

參與是次 3 年期貸款的銀行包括：交通銀行(香港)有限公司、創興銀行有限公司、恒生銀行有限公司、東亞銀行有限公司、香港上海滙豐銀行有限公司及大華銀行有限公司香港分行(一家根據新加坡共和國法律成立的有限責任公司，通過其香港分行行事)。

宏安地產行政總裁鄧灝康先生表示：「是次宏安地產成功獲得多家銀行合共提供 10.15 億港元的貸款，反映金融機構對公司業務前景的信心和支持。該筆貸款將有助公司靈活捕捉香港房地產市場的機遇。宏安地產近年推出的新樓盤大多位於交通便捷和著名校網的地區，以中、小戶型為主，能夠迎合年輕上車族的剛性需求。」

宏安地產自去年一月至今年二月共有四個新樓盤推出，包括橫跨慈雲山、鑽石山及新蒲崗的蒼鳴 Phoenext、港島炮台山的英皇道 101 號、鰂魚涌的 Finnie 和於今年二月推出的鴨脷洲 Coasto，其中 Coasto 推出的 85 伙單位已有 65 伙售出。上述項目累計錄得合約銷售金額超過 25 億港元。

鄧灝康先生指出：「是次貸款有助進一步鞏固宏安地產的財政狀況。面對按揭利率下調和新樓盤銷售熾熱的市場氛圍，宏安地產將充份運用手上資金加快現有項目開發，並尋求併購具潛質項目的機遇。」

- 完 -

有關宏安地產有限公司

宏安地產於二零一五年十一月十九日註冊成立，為香港物業發展商。於完成重組及分拆上市前，其為宏安集團有限公司全資附屬公司。宏安地產的物業投資業務可追溯至一九九七年，而其物業發展業務則始於二零零四年。目前，宏安地產於香港建立地產品牌「the met.」，並擁有範圍廣闊的發展及投資物業。宏安地產秉承母公司宏安集團有限公司的堅實基石，廣受住客與投資者歡迎，信譽顯著。於二零一六年四月十二日，宏安地產在香港聯合交易所主板上市。

傳媒查詢

宏安地產企業事務及投資者關係部

電郵：pr@woproperties.com